



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 21.02.2019
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:20 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Lutzenberger, Josef

Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian
Hornsteiner, Matthias
Kaiser, Sabine
Lamberty-Klaas, Isabel
Liebner, Peter
Münzer, Florian
Noll, Alexander
Noll, Peter
Sauter, Claudia
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Stief, Ralf
Streicher, Andreas
Strohmeier, Christian
Wilhelm, Jakob

Schriftführer

Zarbo, Florian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Gottschalk, Margit

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Holzhausen-West für das Grundstück Fl.Nr. 124, Gemarkung Rieden; Adolf-Münzer-Straße 13 (BA)
3. Beteiligung der Behörden und sonstiger TöB an der öffentlichen Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur 8. Änderung des Bebauungsplans "Steinäcker" der Gemeinde Eching (BA)
4. Antrag auf Abbruch Bestandsgebäude, Neubau Einfamilienhaus mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2660/7, Gemarkung Utting am Ammersee, Eduard-Thöny-Str. 32 (BA)
5. Antrag auf Nutzungsänderung von einer Arztpraxis in eine Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 2608/4, Gemarkung Utting, Bahnhofstraße 31 (BA)
6. Antrag auf Nutzungsänderung wegen Verlängerung der Öffnungszeiten bis 1 Uhr, Einbau eines Windfangs auf dem Grundstück Fl.Nr. 2613 und 297, Gemarkung Utting, Mühlstraße 4 a (BA)
7. Antrag auf Genehmigung der Seebühne 2019
8. Betrauungsakt für das gemeindliche Kommunalunternehmen
9. Entschädigung der Verwaltungsratsmitglieder des gemeindlichen Kommunalunternehmens
10. Zweckvereinbarungen zwischen Gemeinde und Kommunalunternehmen
11. Bestätigung des neuen Kommandanten sowie seinem Stellvertreter der Feuerwehr Utting nach Art. 8 Abs. 4 und 5 BayFwG
12. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

1. Bürgermeister Josef Lutzenberger eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

- keine Bürgeranliegen -

2. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Holzhausen-West für das Grundstück Fl.Nr. 124, Gemarkung Rieden; Adolf-Münzer-Straße 13 (BA)

Beschluss:

1. Mit der Änderung des Bebauungsplans besteht dem Grunde nach Einverständnis. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee beschließt die 14. Änderung des Bebauungsplans „Holzhausen-West“ für das Grundstück 124, Gemarkung Rieden, Adolf-Münzer-Str 13.
2. Die Änderung erfolgt gemäß § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren.
3. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der 14. Änderung des Bebauungsplans „Holzhausen-West“ beauftragt.
4. Die Kosten der Bebauungsplanänderung sind vom Antragsteller zu übernehmen.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0 - ohne GR Münzer -

3. Beteiligung der Behörden und sonstiger TöB an der öffentlichen Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur 8. Änderung des Bebauungsplans "Steinäcker" der Gemeinde Eching (BA)

Beschluss:

Es erfolgt keine Äußerung.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

4. Antrag auf Abbruch Bestandsgebäude, Neubau Einfamilienhaus mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 2660/7, Gemarkung Utting am Ammersee, Eduard-Thöny-Str. 32 (BA)

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

5. Antrag auf Nutzungsänderung von einer Arztpraxis in eine Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 2608/4, Gemarkung Utting, Bahnhofstraße 31 (BA)

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

6. Antrag auf Nutzungsänderung wegen Verlängerung der Öffnungszeiten bis 1 Uhr, Einbau eines Windfangs auf dem Grundstück Fl.Nr. 2613 und 297, Gemarkung Utting, Mühlstraße 4 a (BA)

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

An das Landratsamt ergeht der Hinweis, dass die zwei Stellplätze im Norden, vor der Gaststätte derzeit faktisch nicht vorhanden sind.

Abstimmung: Ja 15 Nein 1

7. Antrag auf Genehmigung der Seebühne 2019

Beschluss:

Dem Antrag auf Genehmigung der Seebühne 2019 wird zugestimmt.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0 - ohne GR Münzer -

8. Betrauungsakt für das gemeindliche Kommunalunternehmen

Beschluss:

Der als Anlage beigefügte Betrauungsakt für das Kommunalunternehmen Utting am Ammersee wird beschlossen. Der erste Bürgermeister wird beauftragt und ermächtigt, den Bescheid zu erlassen.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

9. Entschädigung der Verwaltungsratsmitglieder des gemeindlichen Kommunalunternehmens

Beschluss:

§ 3 Abs. 2 bis 4 der Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrecht der Gemeinde Utting am Ammersee findet in seiner jeweils gültigen Fassung rückwirkend ab dem Tag der Entstehung des KU entsprechende Anwendung.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

10. Zweckvereinbarungen zwischen Gemeinde und Kommunalunternehmen

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

11. Bestätigung des neuen Kommandanten sowie seinem Stellvertreter der Feuerwehr Utting nach Art. 8 Abs. 4 und 5 BayFwG

Beschluss:

Herr Florian Hoffmann wird als Kommandant der Feuerwehr Utting bestätigt. Als sein Stellvertreter wird Herr Johannes Vogt bestätigt.

Abstimmung: Ja 16 Nein 0

12. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

12.1 Rechtsgutachten Strandbad Utting:

Bürgermeister Lutzenberger gibt bekannt, dass der Gemeindeverwaltung das Rechtsgutachten von Prof. Dr. Leitner vorliegt. Dieses ist erst kurz vor der Sitzung eingegangen, weshalb es nicht mehr als eigener Tagesordnungspunkt auf der Sitzung ist.

FAZIT:

Mit zweckgerichteten Maßnahmen, beispielsweise einem großen abschließbaren Zugangstor unmittelbar am Sprungturm, einer verlängerten Aufsichtszeit während der Badesaison, saisonalen Holzverschaltungen zur Verhinderung von Sprüngen außerhalb der Saison und einer saisonal angepassten Beschilderung sollte es der Gemeinde Utting möglich sein, ihren Garantenpflichten nachzukommen. Mit einer solchen Handhabung wären beim Strandbad die zunächst divergierenden Anliegen, Sicherheit auf der einen Seite und Pflege von Tradition und Gemeindegkultur auf der anderen Seite unter strafrechtlichen Gesichtspunkten in einen vernünftigen und rechtssicheren Einklang zu bringen.

12.2. „Digitales Budget“ Schule:

Gemeinderat Florian Hansch bittet die Verwaltung neben dem bereits vorliegenden bewilligten „digital Budget Schule“ für die Grundschule Utting zu prüfen, ob es noch zusätzlich eine Bundesförderung gibt.

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Josef Lutzenberger
1. Bürgermeister

Florian Zarbo
Schriftführung