



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 30.04.2026
Beginn:	20:00 Uhr
Ende	20:46 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon

ab TOP 2 nichtöffentlich (19:41 Uhr)

Hansch, Florian

Högenauer, Nikolaus, Dr.

Hornsteiner, Matthias

Kettler, Jakob

Liebner, Peter

Lutzenberger, Korbinian

Noll, Peter

Schiller, Helmut

Schneider, Patrick

Seiz, Ralph

Stief, Ralf

Vogt, Elisabeth

von Thülen, Nicole

Wilhelm, Jakob

Wilhelm, Karl

Schriftführer

Graf, Matthias

Abwesende und entschuldigte Personen:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit des Gemeinderats und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung
3. Bürgeranliegen
4. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
5. Windenergieanlagen - Entscheidung über Vorgehen
6. Bauleitplanverfahren des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Schweiger" für die Grundstücke Fl.Nr. 81/3, 81/6 und 501/1
hier: Abwägung der Stellungnahmen und erneute Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
7. 24. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" (Gesamtüberarbeitung);
a) Behandlung der Anregungen und Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeitsbeteiligung;
b) Satzungsbeschluss;
8. Beauftragung Sicherheitsdienst 2026
9. Anfragen und Mitteilungen
10. Verabschiedung des Gremiums

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates und begrüßt alle Anwesenden.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden der Tagesordnungspunkt 3 nichtöffentlich „Windenergieanlagen – Entscheidung über Vorgehen“ aufgrund fehlender Gründe für die nichtöffentliche Sitzung (Art. 52 GO) in den öffentlichen Teil der Sitzung gesetzt.

Abstimmung: 16 Ja 0 Nein

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit des Gemeinderats und Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

1. Die Gemeinderatsmitglieder erklären sich mit der Einhaltung aller Form- und Fristbestimmungen der Ladung nach Gesetz einverstanden.
2. Es wird festgestellt, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.
3. Der Gemeinderat ist mit der Tagesordnung, wie geändert (TOP 3 nichtöffentlich wird zu TOP 5 öffentlich), einverstanden.

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

2. Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 26.03.2026 wird ohne Erinnerung genehmigt.

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

3. Bürgeranliegen

Zur Kenntnis genommen

4. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

Zur Kenntnis genommen

5. Windenergieanlagen - Entscheidung über Vorgehen

Beschluss:

1. Der Gemeinderat Utting strebt ein gemeinsames Projekt (Projektierung) derzeit mit den Bayerischen Staatsforsten nicht an.
2. Vor einer Ausschreibung, um den geeignetsten Projektierer zu finden, ist im ersten Schritt eine Matrix zu erstellen.
3. Für den Betrieb der Windenergieanlagen soll eine Gesellschaft mit Gemeinde, Projektant und Genossenschaft(en) installiert werden.
4. Der Beitritt zu einer bestehenden Bürgerenergiegenossenschaft wird angestrebt.

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

**6. Bauleitplanverfahren des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Schweiger" für die Grundstücke Fl.Nr. 81/3, 81/6 und 501/1
hier: Abwägung der Stellungnahmen und erneute Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Verfahren nach § 3 Abs. 2 Beteiligung der Öffentlichkeit, und § 4 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Behörden.
2. Der Gemeinderat hat die eingegangenen Stellungnahmen beschlussmäßig geprüft und alle öffentlichen und privaten Belange gegeneinander unter untereinander abgewogen. Die Planunterlagen werden entsprechend der Abwägungen redaktionell geändert.
3. Der Gemeinderat billigt den 2. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Schweiger“ in der Fassung vom 14.04.2026 mit der Maßgabe, dass die beschlossenen Änderungen in die Planunterlagen eingearbeitet werden.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das erneute Auslegungsverfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

**7. 24. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" (Gesamtüberarbeitung);
a) Behandlung der Anregungen und Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeitsbeteiligung;
b) Satzungsbeschluss;**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee nimmt vom Verfahren der erneuten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 i. V. m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB, Beteiligung der Öffentlichkeit und Behördenbeteiligung Kenntnis.
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee beschließt die 24. Änderung des Bebauungsplanes „Utting Süd“ (Gesamtüberarbeitung) mit den gefassten hinweislichen Ergänzungen in der Fassung vom 30.04.2026 als Satzung
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss zur 24. Änderung des Bebauungsplans „Utting Süd“ (Gesamtüberarbeitung) in der Fassung vom 30.04.2026 ortsüblich bekannt zu machen (§ 10 Abs. 3 BauGB)

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

8. Beauftragung Sicherheitsdienst 2026

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt für das Jahr 2026 Firma Lutzeier auf Grundlage des Angebots vom 20.03.2026, mit 26,00 €/Std. zzgl. gesetzlicher Zuschläge, den Sicherheitsdienst in der Gemeinde Utting zum nächstmöglichen Zeitpunkt bis 30.09.2026 sowie am 30.10.2026 und 31.12.2026 zu vergeben.

Abstimmung: Ja 17 Nein 0

9. Anfragen und Mitteilungen

Zur Kenntnis genommen

10. Verabschiedung des Gremiums

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 20:46 Uhr

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Matthias Graf
Schriftführung