



GEMEINDE UTTING  
LUFTKURORT AM AMMERSEE

## **Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Donnerstag, 22.05.2025**, um **18:30 Uhr**  
findet im Feuerwehrhaus Bahnhofstraße 33, 86919 Utting am Ammersee,  
eine **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der öffentlichen und der nichtöffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
3. Bürgeranliegen
4. Bauantrag - Umbau und Erweiterung des Bestandsgebäudes zum Dorfgemeinschaftshaus und Sturmunterkunft für das Telos Kinderhaus auf der Fl. Nr. 217/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Ammerseestraße 19
5. Bauantrag - Neubau der Wasserrettungsstation - Wasserwacht auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 368/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Im Freizeitgelände 8
6. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf der Fl. Nr. 1181/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Hechenwanger Straße 13 (vorderer Bereich)
7. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf der Fl. Nr. 1181/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Hechenwanger Straße 13 (hinterer Bereich)
8. Bauantrag - Anbau eines Windfangs, Vordachverbreiterung und Erneuerung des bestehenden Carports auf der Fl. Nr. 243/2, 243/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Elisabethweg 4
9. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wittelsbacher Hofberg" für das Grundstück Fl.Nr. 2632/17, Gemarkung Utting, Johann-Keller-Weg 14, hier zur Abweichung der Zaunhöhe und Material
10. Antrag auf Nutzungsänderung eines Verkaufsraums und zweier Wohnungen in Ferienwohnungen, Fl. Nr. 279, Gem. Utting am Ammersee, Im Gries 15-17
11. Antrag auf Nutzungsänderung von Garage zur Fahrradwerkstatt sowie die Errichtung eines Werbebanners, Fl.Nr. 327/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 15
12. Antrag auf Verlängerung der Nutzungsänderung von Wohnraum zu Ferienwohnungen. Fl. Nr. 2566 Gemarkung Utting, Sudetenstraße 4
13. Gemeinde Dießen - Bebauungsplan Dießen V y "Römerweg / Ringstraße"  
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
14. Anfragen und Mitteilungen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Utting am Ammersee, 14.05.2025

Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister