



GEMEINDE UTTING  
LUFTKURORT AM AMMERSEE

## **Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Donnerstag, 20.02.2025**, um **19:00 Uhr**  
findet im Feuerwehrhaus Bahnhofstraße 33, 86919 Utting am Ammersee,  
eine **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der öffentlichen und der nichtöffentlichen Niederschrift der letzten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
3. Bürgeranliegen
4. Bauantrag - Aufstockung eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 81/5, Gemarkung Utting am Ammersee, Ludwigstraße 23 + 25
5. Bauantrag - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 2583/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Laibner Straße 17
6. Bauantrag - Neubau einer Garage mit PV-Anlage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 477/8 und 477/9, Gemarkung Utting am Ammersee, Annafeldstraße 21
7. Tektur - Neubau eines EFH; Entfall des Außenkellerabgangs sowie der Einliegerwohnung mit Stellplatz, Verkleinerung des Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 2479/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Hechelwiesenweg 4
8. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Erholungsgebiet" für das Grundstück Fl. Nr. 358, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestr. 32
9. Antrag auf Befreiung zu den Abstandsflächen zum Bauantrag Abbruch eines Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohnhauses mit 4 WE auf der Fl.Nr. 2475, Gemarkung Utting am Ammersee, Hechelwiesenweg 7
10. Antrag auf Abweichung zu den Abstandsflächen zum Bauantrag Sanierung eines Wohnhauses zur Erhaltung der Bausubstanz, Fl.Nr. 260/3 und 260/6, Gemarkung Rieden am Ammersee, Eduard-Thöny-Straße 33 (Aussenbereich)
11. Anfragen und Mitteilungen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Utting am Ammersee, 14.02.2025

Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister