



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 26.09.2024
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	21:08 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian
Hornsteiner, Matthias
Kettler, Jakob
Liebner, Peter
Lutzenberger, Korbinian
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Stief, Ralf
Vogt, Elisabeth
von Thülen, Nicole
Wilhelm, Jakob
Wilhelm, Karl

Schriftführer

Graf, Matthias

Weitere Anwesende

Herr Lüps, Architekt (Atelier Lüps)	TOP 3
Herr Ziegler, Leitung PI Dießen	TOP 3
Frau Weisel (Sanierungsarchitekten Weisel + Hess)	TOP 5

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon
Högenauer, Nikolaus, Dr.
Noll, Peter
Seiz, Ralph

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Neubau Polizeibootshaus - Vorstellung der Ausführungsplanung
4. Bürgerbudget 2024 - Bekanntgabe Ergebnis
5. Rathaus - Ausschreibung Machbarkeitsstudie
6. Städtebauliche Planungs- und Beratungsleistungen in interkommunaler Zusammenarbeit;
7. Sanierungsgebiet - Sanierungssatzung - Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange an der vorbereitende Untersuchungen zum Sanierungsgebiet Utting am Ammersee gem. § 137 und § 139 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
8. Bauhof - Erwerb Fahrzeug Ford Transit
9. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 29.08.2024 ohne Erinnerungen genehmigt.

Es folgte die Änderung der Tagesordnung. Nachdem es für Tagesordnungspunkt 2 nichtöffentlich (Bauhof – Erwerb Fahrzeug Ford Transit) keine Geheimhaltungsgründe gibt, erfolgt die Beratung und Beschlussfassung im öffentlich Teil unter Tagesordnungspunkt 8.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Zur Kenntnis genommen

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

Zur Kenntnis genommen

3. Neubau Polizeibootshaus - Vorstellung der Ausführungsplanung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die vorgestellte Ausführungsplanung zur Kenntnis.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0

4. Bürgerbudget 2024 - Bekanntgabe Ergebnis

Beschluss:

1. Der Gemeinderat gibt das Ergebnis zum Bürgerbudget 2024 bekannt.
2. Das notwendige Budget wird zur Verfügung gestellt.

Abstimmung: Ja 11 Nein 2

5. Rathaus - Ausschreibung Machbarkeitsstudie

Beschluss:

1. Mit dem Entwurf zur Ausschreibung besteht Einverständnis.
2. Auf dieser Grundlage sollen Angebote von Fachplanern zur Machbarkeitsstudie „Rathaus“ eingeholt werden.
3. Das Ergebnis der Angebotseinholung soll zur Beschlussfassung dem Gemeinderat vorgelegt werden.

Abstimmung: Ja 8 Nein 5

6. Städtebauliche Planungs- und Beratungsleistungen in interkommunaler Zusammenarbeit;

Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, das Büro Weisel_architektur (Sanierungsarchitektinnen Weisel + Hess) mit der (Sanierungs-) Beratung zur Sanierungssatzung zu einem gedeckelten Angebotspreis in Höhe von 14.851,20 € brutto bis zum Zeitraum 10/2025 weiter zu beauftragen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0

7. Sanierungsgebiet - Sanierungssatzung - Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange an der vorbereitende Untersuchungen zum Sanierungsgebiet Utting am Ammersee gem. § 137 und § 139 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse billigend zur Kenntnis.
In Vollzug des vorher beschriebenen Vorgehensprogrammes beschließt er, auf der Grundlage der vorbereitenden Untersuchungen die förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes gem. § 142 BauGB für den vorläufig gem. Lageplan abgegrenzten Bereich einzuleiten.
2. Als Voraussetzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes, ist u.a. die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange gemäß § 139 BauGB durchzuführen.
3. Die Verwaltung und die Firma PLANKREIS werden beauftragt, die notwendigen Schritte zur Durchführung der Anhörungsverfahren und der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes einzuleiten.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0

8. Bauhof - Erwerb Fahrzeug Ford Transit

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt nachträglich die Anschaffung des Ford Transit (Tageszulassung) lt. Angebot vom 05.09.2024 zum Angebotspreis von 43.500,00 € brutto.
2. Das Gremium nimmt die Dringlichkeit mit eingebundenem Umlaufverfahren zur Kenntnis. (Art. 37 Abs. 3 GO)

Abstimmung: Ja 13 Nein 0

9. Anfragen und Mitteilungen

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 21:08 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

gez.
Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

gez.
Matthias Graf
Schriftführung