



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 27.06.2024
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Seiz, Ralph

Ausschussmitglieder

Kettler, Jakob
Schneider, Patrick
Vogt, Elisabeth
Wilhelm, Jakob
Wilhelm, Karl

Schriftführer

Eisenhauer, Konrad

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Schiller, Helmut
Stief, Ralf

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Tektur zum Bauantrag - Umbau und Erweiterung Bestand mit einer neuen WEH im DG, Anbau Treppenhaus , Fl.Nr. 182/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Gartenweg 6
3. Tekturantrag wegen Teilabriß und Einteilung in 2 WE - Energetische Sanierung und Umbau Einfamilienhaus mit Garage, Nutzungsänderung bisher Stall/Heulager in Wohnen, Fl.Nr. 13, Gemarkung Utting am Ammersee, Dießener Straße 10
4. Antrag auf Nutzungsänderung von Garage zur Fahrradwerkstatt sowie die Errichtung eines Werbebanners, Fl.Nr. 327/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 15
5. Nutzungsänderung des Einfamilienhauses und des Gartenhauses in zwei Ferienhäuser auf Fl. Nr. 387/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Schulstraße 25
6. Antrag zur Brandschutzsanierung Haus Föhreneck BVS Holzhausen mit Nutzungsänderung auf der Fl. Nr. 191/3 und 191/13, Gemarkung Rieden am Ammersee, Am Dampfersteg 3
7. Antrag auf Verlängerung zur Bauvoranfrage zum Anbau eines Ateliers mit Dachterrasse auf Fl. Nr. 363/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Jahnstraße 14
8. Gemeinde Windach - Bebauungsplan "Hechenwang-Ost"
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlichen Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
9. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 23.05.2024 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

2. Tektur zum Bauantrag - Umbau und Erweiterung Bestand mit einer neuen WEH im DG, Anbau Treppenhaus , Fl.Nr. 182/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Gartenweg 6

3. Tekturantrag wegen Teilabriß und Einteilung in 2 WE - Energetische Sanierung und Umbau Einfamilienhaus mit Garage, Nutzungsänderung bisher Stall/Heulager in Wohnen, Fl.Nr. 13, Gemarkung Utting am Ammersee, Dießener Straße 10

4. Antrag auf Nutzungsänderung von Garage zur Fahrradwerkstatt sowie die Errichtung eines Werbebanners, Fl.Nr. 327/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 15

5. Nutzungsänderung des Einfamilienhauses und des Gartenhauses in zwei Ferienhäuser auf Fl. Nr. 387/2, Gemarkung Utting am Ammersee, Schulstraße 25

6. Antrag zur Brandschutzsanierung Haus Föhreneck BVS Holzhausen mit Nutzungsänderung auf der Fl. Nr. 191/3 und 191/13, Gemarkung Rieden am Ammersee, Am Dampfersteg 3

7. Antrag auf Verlängerung zur Bauvoranfrage zum Anbau eines Ateliers mit Dachterrasse auf Fl. Nr. 363/3, Gemarkung Utting am Ammersee, Jahnstraße 14

**8. Gemeinde Windach - Bebauungsplan "Hechenwang-Ost"
hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlichen Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**

9. Anfragen und Mitteilungen

Ende der Sitzung: Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Konrad Eisenhauer
Schriftführung