



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

| | |
|----------------|------------------------|
| Sitzungsdatum: | Donnerstag, 25.04.2024 |
| Beginn: | 19:30 Uhr |
| Ende | 21:54 Uhr |
| Ort: | im Feuerwehrhaus |

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Högenauer, Nikolaus, Dr.
Hornsteiner, Matthias
Kettler, Jakob
Liebner, Peter
Lutzenberger, Korbinian
Noll, Peter
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Seiz, Ralph
Stief, Ralf
Vogt, Elisabeth
von Thülen, Nicole
Wilhelm, Jakob

Schriftführer

Graf, Matthias

Weitere Anwesende

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Herr Andreas Weigand | Agentur Klima ³ (TOP 3) |
| Frau Katharina Frankl | BRÜCKE Oberland e.V. (TOP 4) |
| Frau Angelika Sedlmeir | AS Freiraumplanung (TOP 5) |

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon
Hansch, Florian
Wilhelm, Karl

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Vorstellung - mögliche Zusammenarbeit Klima³
4. Vorstellung - Streetworkerin Frau Frankl (Brücke Oberland e.V.)
5. Maßnahme Hechenwanger Straße - Pflanzkonzept
6. Bauvoranfragen für das Grundstück mit der FINr. 326, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 24
7. 3. Änderung des Bebauungsplans „Am Sportgelände“ für die Errichtung eines Bike-Parks; hier: Behandlung der Anregungen und Abwägungen der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB
8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Nord", FINr. 491/1, Gemarkung Utting am Ammersee, Industriestraße 1
9. Steuerungskonzeptes Windenergie; Beteiligungsverfahren
10. Auftragsvergabe Baumpflegearbeiten; Beseitigung von Schneebruch und Sturmschäden (Eilentscheidung)
11. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 11.04.2024 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Zur Kenntnis genommen

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

Zur Kenntnis genommen

3. Vorstellung - mögliche Zusammenarbeit Klima³

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen von Herrn Weigand (Klima³) zur Kenntnis und beschließt die Zusammenarbeit mit den Agentur Klima³ für die Dauer von einem Jahr.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

4. Vorstellung - Streetworkerin Frau Frankl (Brücke Oberland e.V.)

Beschluss:

Der Gemeinderat Utting nimmt die Ausführungen von Frau Katharina Frankl (BRÜCKE Oberland e.V.) zur Kenntnis.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

5. Maßnahme Hechenwanger Straße - Pflanzkonzept

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt das Pflanzkonzept wie vorgestellt umzusetzen.
2. Der Gemeinderat beauftragt Frau Sedlmeir mit der Ausschreibung der Maßnahme.

Abstimmung: Ja 11 Nein 3

6. Bauvoranfragen für das Grundstück mit der FINr. 326, Gemarkung Utting am Ammersee, Seestraße 24

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt einer Bebauungsplanung für das gesamte Grundstück mit der FINr. 326, Gemarkung Utting am Ammersee, zu.
2. Die Kosten für die Bebauungsplanung sind vom Eigentümer zu übernehmen.
3. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der Ausarbeitung des Bebauungsplans beauftragt.

Abstimmung: Ja 13 Nein 1

7. 3. Änderung des Bebauungsplans „Am Sportgelände“ für die Errichtung eines Bike-Parks; hier: Behandlung der Anregungen und Abwägungen der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung nach §§ 3 und 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee nimmt vom Verfahren nach § 3 Abs. 1, Beteiligung der Öffentlichkeit, und § 4 Abs. 1 BauGB, Beteiligung der Behörden, Kenntnis.
2. Der Gemeinderat hat die eingegangenen Stellungnahmen beschlussmäßig geprüft und alle öffentlichen und privaten Belange miteinander und gegeneinander abgewogen. Die Änderungen werden entsprechend der Beschlüsse in die Planunterlagen eingearbeitet.
3. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee billigt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans „Am Sportgelände“ mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 25.04.2024 unter der Maßgabe, dass die beschlossenen Änderungen in den Bebauungsplan eingearbeitet werden.
4. Die Verwaltung wird ermächtigt, redaktionelle Änderungen in die vorliegende Fassung einzuarbeiten.
5. Die Verwaltung wird beauftragt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes „Am Sportgelände“ mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 25.04.2024 öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB) einzuholen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Nord", FINr. 491/1, Gemarkung Utting am Ammersee, Industriestraße 1

Beschluss:

1. Mit der beantragten Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet-Nord“ besteht dem Grunde nach Einverständnis.

2. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der Änderung des Bebauungsplans beauftragt.

3. Die Kosten der Bebauungsplanänderung sind vom Antragsteller zu übernehmen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

9. Steuerungskonzeptes Windenergie; Beteiligungsverfahren

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis. Es erfolgt keine Stellungnahme.
2. Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob eine Anmerkung zur Bürger- und Gemeindebeteiligung möglich ist.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

10. Auftragsvergabe Baumpflegearbeiten; Beseitigung von Schneebruch und Sturmschäden (Eilentscheidung)

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die dringliche Anordnung zur Kenntnis und erteilt die nachträgliche Zustimmung zur Beauftragung der Firma Baumpflege Wohlmann, Am Sulzfeld 30, 86919 Utting in Höhe von **17.485,86 € brutto und 19.054,28 € brutto**, für die Beseitigung von Schnee- und Sturmbruch.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

11. Anfragen und Mitteilungen

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 21:54 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Matthias Graf
Schriftführung