



# Gemeinde Utting am Ammersee

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 25.04.2024
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:05 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

---

### Anwesenheitsliste

#### 1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

#### Ausschussmitglieder

Kettler, Jakob  
Schiller, Helmut  
Schneider, Patrick  
Stief, Ralf  
Vogt, Elisabeth  
Wilhelm, Jakob  
Wilhelm, Karl

#### Schriftführer

Graf, Matthias

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

# **Tagesordnung**

## **Öffentliche Sitzung**

1. Bürgeranliegen
2. Bauantrag - Teilabbruch und Umbau des ehem. Bettenhauses zum EFH mit Doppelgarage und Terrassenüberdachung auf Fl.Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1 a
3. Nutzungsänderung - Umbau des ehem. Bettenhauses zum MFH mit mit 4 Wohneinheiten und Neubau einer Garage mit Carport auf Fl.Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1
4. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 28.03.2024 ohne Erinnerungen genehmigt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Bürgeranliegen**

Keine

### **2. Bauantrag - Teilabbruch und Umbau des ehem. Bettenhauses zum EFH mit Doppelgarage und Terrassenüberdachung auf Fl.Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1 a**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum geplanten Abbruch und Neubau des Einfamilienhauses mit Doppelgarage wird erteilt.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 0**

### **3. Nutzungsänderung - Umbau des ehem. Bettenhauses zum MFH mit mit 4 Wohneinheiten und Neubau einer Garage mit Carport auf Fl.Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1**

#### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zur geplanten Nutzungsänderung zu einem MFH mit 4 Wohneinheiten sowie Neubau einer Garage und Carport wird erteilt.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 0**

### **4. Anfragen und Mitteilungen**

Keine

Ende der Sitzung: 19:05 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

gez.  
Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister

gez.  
Matthias Graf  
Schriftführung