



# Gemeinde Utting am Ammersee

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

---

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Sitzungsdatum: | Donnerstag, 21.12.2023 |
| Beginn:        | 19:30 Uhr              |
| Ende           | 21:55 Uhr              |
| Ort:           | im Feuerwehrhaus       |

---

### Anwesenheitsliste

#### 1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

#### Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian  
Högenauer, Nikolaus, Dr.  
Hornsteiner, Matthias  
Kettler, Jakob  
Lutzenberger, Korbinian  
Noll, Peter  
Schneider, Patrick  
Seiz, Ralph  
Stief, Ralf  
Vogt, Elisabeth  
Wilhelm, Karl

#### Schriftführer

Graf, Matthias

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon  
Liebner, Peter  
Schiller, Helmut  
von Thülen, Nicole  
Wilhelm, Jakob

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Bürgerbudget 2023 - Auswertung der Gewinner-Idee
4. Antrag auf Änderung der 10. Änderung des Bebauungsplans "Holzhausen-West" für das Grundstück Fl. Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1 und 1a
5. Erlaubnis zur Aufsuchung des bergfreien Bodenschatzes Erdwärme zu gewerblichen Zwecken im Feld "Ammersee-West" - Rückmeldung Beteiligungsverfahren
6. Feuerwehrhaus - Umbau der Duschen (Gesamtmaßnahme)
7. Weiteres Vorgehen BikePark
8. Beteiligung an der Bayern History App
9. Aussegnungshalle für konfessionslose Trauerfeiern
10. Auftragsvergabe Dachsanierung; Schuldachsanierung Grundschule Utting (Eilentscheidung)
11. Auftragsvergabe Wirtschaftlichkeitsberechnung Neuplanung Campingplatz
12. Budgetüberschreitung Markierungsarbeiten
13. Antrag auf Anpassung der Preisliste Campingplatz
14. Antrag auf finanzielle Beteiligung - Sanierung der Kirchturmuhre St. Ulrich Holzhausen
15. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Kinderhaus Holzhausen; hier: Haushaltsplan 2023
16. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Naturhaus; hier: Haushaltsplan 2023
17. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Naturhaus; hier: Haushaltsplan 2024
18. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Kinderhaus Holzhausen; hier: Haushaltsplan 2024
19. Interkommunaler Klimamanager
20. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentlichen und nichtöffentlichen Niederschriften vom 16.11.2023 und 05.12.2023 ohne Erinnerungen genehmigt.

Aufgrund terminlicher Überschneidungen können Frau Dorner und Herr Gronle (Stadtplanungsbüro PLANKREIS) heute nicht anwesend sein. Tagesordnungspunkt öffentlich 3 wird daher von der Tagesordnung genommen.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Bürgeranliegen**

---

Zur Kenntnis genommen

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

---

**Beschluss:**

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

### **3. Bürgerbudget 2023 - Auswertung der Gewinner-Idee**

---

**Beschluss:**

1. Das Endergebnis wird festgestellt.
2. Das Budget in Höhe von 10.000,00 € soll ausgeschöpft werden.
3. Das Budget wird nach Stimmenanzahl wie folgt verteilt:

|      |                                    | Stimmen | Budget  | Folgejahr |
|------|------------------------------------|---------|---------|-----------|
| I.   | Verschattung Spielplatz Summerpark | 163     | 1.832 € | 600 €     |
| II.  | Boulderwand am Feuerwehrhaus       | 147     | 4.600 € | -         |
| III. | Ortsweiter Garagenflohmarkt        | 80      | 300 €   | 300 €     |

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

### **4. Antrag auf Änderung der 10. Änderung des Bebauungsplans "Holzhausen-West" für das Grundstück Fl. Nr. 121/2, Gemarkung Rieden am Ammersee, Lachergarten 1 und 1a**

---

**Beschluss:**

1. Die Kosten der Bebauungsplanänderung sind vom Antragsteller zu übernehmen.
2. Die Beschlussfassung vom 16.11.2023, für die Beauftragung des Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München für die Änderung des Bebauungsplans zu beauftragen, wird aufgehoben.
3. Der Gemeinderat beschließt, für die 15. Änderung des Bebauungsplans „Holzhausen-West“ das Büro PMG aus Schondorf zu beauftragen.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

## **5. Erlaubnis zur Aufsuchung des bergfreien Bodenschatzes Erdwärme zu gewerblichen Zwecken im Feld "Ammersee-West" - Rückmeldung Beteiligungsverfahren**

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderatsbeschluss vom 19.10.2023, Tagesordnungspunkt 6 „Antrag der Gemeinde Windach auf Erlaubnis zur Aufsuchung des bergfreien Bodenschatzes Erdwärme zu gewerblichen Zwecken im Feld „Ammersee-West“ – Beteiligungsverfahren“ wird aufgehoben.
2. Es erfolgt keine weitere Äußerung im Verfahren.

**Abstimmung: Ja 11 Nein 1**

## **6. Feuerwehrhaus - Umbau der Duschen (Gesamtmaßnahme)**

### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat beschließt den zeitgemäßen Umbau der Sanitärräume im Feuerwehrhaus nach vorgelegter Kostenschätzung.
2. Für die Umsetzung der Maßnahme wird das Architekturbüro Ehlers aus Schondorf beauftragt.
3. Angebotssumme pauschal: netto 10.000 € (brutto 11.900 €).

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

## **7. Weiteres Vorgehen BikePark**

### **Beschluss:**

1. Die Gemeinde Utting tritt als Bauherr für den BikePark auf, die Betriebsregelung ist mit dem TSV abzustimmen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt mit Planreife des Bebauungsplanes die Baugenehmigung zu beantragen sowie die LEADER Förderung zu beantragen.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

## **8. Beteiligung an der Bayern History App**

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt noch im Jahr 2023 die Aufnahme in die Bayern History App zu veranlassen.

**Abstimmung: Ja 6 Nein 6**

## **9. Aussegnungshalle für konfessionslose Trauerfeiern**

### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt mögliche Bauten aufzuzeigen.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 4**

#### **10. Auftragsvergabe Dachsanierung; Schuldachsanierung Grundschule Utting (Eilentscheidung)**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die dringliche Anordnung zur Kenntnis und erteilt die nachträgliche Zustimmung zur Beauftragung der Firma Thomas Heumos, Raiffeisenweg 21, 86923 Finning, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **15.989,88 €**, für das Gewerk „Spenglerarbeiten“ für das Bauvorhaben „Grundschule Teildachsanierung“.

**Abstimmung: Ja 11 Nein 0**

#### **11. Auftragsvergabe Wirtschaftlichkeitsberechnung Neuplanung Campingplatz**

##### **Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stimmt den Beitritt zum Verein „Landesverband der Campingwirtschaft Bayern e.V.“ zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt eine Kostenschätzung zur Wirtschaftlichkeitsberechnung für den Campingplatz Utting einzuholen.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

#### **12. Budgetüberschreitung Markierungsarbeiten**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und erteilt nachträglich die Genehmigung der Markierungsarbeiten mit einer Gesamtsumme von 20.704,46.-€ .

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

#### **13. Antrag auf Anpassung der Preisliste Campingplatz**

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der geänderten Preisliste, ab der Sommersaison 2024, zu.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

#### **14. Antrag auf finanzielle Beteiligung - Sanierung der Kirchturmuhre St. Ulrich Holzhausen**

##### **Beschluss:**

Der Pfarreiengemeinschaft Utting – Schondorf wird eine Beteiligung für die Kirchturmuhre in Aussicht gestellt, wenn die Vorschussleistung über 40.000 € für die Sanierung der St. Ulrich Kirche in Holzhausen aufgebraucht wurden.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

**15. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Kinderhaus Holzhausen; hier: Haushaltsplan 2023**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplans 2023 für das Telos Kinderhaus in Holzhausen zu.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

**16. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Naturhaus; hier: Haushaltsplan 2023**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplans 2023 für das Telos Naturhaus zu.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

**17. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Naturhaus; hier: Haushaltsplan 2024**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplans 2024 für das Telos Naturhaus zu.

**Abstimmung: Ja 12 Nein 0**

**18. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Telos Kinderhaus Holzhausen; hier: Haushaltsplan 2024**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplans 2024 für das Telos Kinderhaus in Holzhausen zu.

**Zurückgestellt**

**19. Interkommunaler Klimamanager**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat nimmt die Rückmeldungen der angefragten Gemeinden zur Kenntnis.
2. Die Verwaltung wird beauftragt Informationen zur Stellenbeschreibung und Stellenausschreibung von der Gemeinde Windach und der Stadt Germering einzuholen.

**Abstimmung: Ja 11 Nein 1**

**20. Anfragen und Mitteilungen**

---

**Zur Kenntnis genommen**

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister

Matthias Graf  
Schriftführung