



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 31.08.2023
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	21:04 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon
Hansch, Florian
Hornsteiner, Matthias
Kettler, Jakob
Liebner, Peter
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Seiz, Ralph
Stief, Ralf
Vogt, Elisabeth
von Thülen, Nicole
Wilhelm, Jakob
Wilhelm, Karl

Schriftführer

Graf, Matthias

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Högenauer, Nikolaus, Dr.
Lutzenberger, Korbinian
Noll, Peter

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. 24. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd", Gemarkung Utting am Ammersee; Aufstellungsbeschluss sowie Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. 18. Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" (Gesamtüberarbeitung
 - a) Behandlung der Anregungen und Abwägungen der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit;
 - b) Satzungsbeschluss
5. Bauantrag für den Wiederaufbau der evangelischen Kirche auf dem Grundstück mit der FINr. 2585, Gemarkung Utting am Ammersee, Laibner Straße 25
6. Kinderbetreuung - Vorprüfung Schulgebäude mit Integration Kindertageseinrichtung
7. Auftragsvergabe Bodenlegerarbeiten; Ausbau der Mittagsbetreuung in der Grundschule (Eilentscheidung)
8. Auftragsvergabe Sanitärarbeiten; Erweiterung Kindertageseinrichtung "Bahnhofstraße 31" (Eilentscheidung)
9. Zuschussantrag für das Touristik-Projekt „Ammersee-Dampfbahn 2023“
10. Christkindlmarkt Utting – Fortführung des Betriebskonzeptes
11. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 27.07.2023 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Keine

Zur Kenntnis genommen

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

Zur Kenntnis genommen

3. 24. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd", Gemarkung Utting am Ammersee; Aufstellungsbeschluss sowie Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee beschließt die Aufstellung der 24. Änderung des Bebauungsplans „Utting-Süd“ (Gesamtüberarbeitung), Gemarkung Utting am Ammersee, im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB.
Die Planung zielt auf eine maßvolle Nachverdichtung, Sicherung der Grünstrukturen und Vereinfachung der Regelungen ab.
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee billigt den vorgelegten Entwurf zur 24. Änderung des Bebauungsplans „Utting-Süd“ in der Fassung vom 30.08.2023.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf in der Fassung vom 30.08.2023 öffentlich auszulegen (§ 3 Abs. 2 BauGB) und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) durchzuführen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

4. **18. Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" (Gesamtüberarbeitung
a) Behandlung der Anregungen und Abwägungen der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit;
b) Satzungsbeschluss**
-

Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting nimmt die eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beschließt über die seitens der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgetragene Hinweise und Einwendungen gemäß der Abwägung in Punkt C im Einzelnen.
3. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting beschließt den Entwurf der 18. Änderung des Bebauungsplanes „Hechelwiese“ mit Begründung einschließlich der unter Ziff. 2 gefassten Änderungen und Ergänzungen in der Fassung vom 31.08.2023 als Satzung.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

5. **Bauantrag für den Wiederaufbau der evangelischen Kirche auf dem Grundstück mit der FlNr. 2585, Gemarkung Utting am Ammersee, Laibner Straße 25**
-

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und erteilt das gemeindliche Einvernehmen sowie die Zustimmung zu den Befreiungsanträgen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

6. **Kinderbetreuung - Vorprüfung Schulgebäude mit Integration Kindertageseinrichtung**
-

Zurückgestellt

7. **Auftragsvergabe Bodenlegerarbeiten; Ausbau der Mittagsbetreuung in der Grundschule (Eilentscheidung)**
-

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die dringliche Anordnung zur Kenntnis und erteilt die nachträgliche Zustimmung zur Beauftragung der Firma Mathias Riedel, Im Gries 11 in 86919 Utting am Ammersee, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **19.996,55 € brutto**, für das Gewerk „Bodenlegerarbeiten“ für das Bauvorhaben „Ausbau Mittagsbetreuung“.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0

8. Auftragsvergabe Sanitärarbeiten; Erweiterung Kindertageseinrichtung "Bahnhofstraße 31" (Eilentscheidung)

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die dringliche Anordnung zur Kenntnis und erteilt die nachträgliche Zustimmung zur Beauftragung der Firma Hoy Heizungs- und Sanitärtechnik GmbH, Neuwiese 7 in 86911 Dießen-Riederan, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **28.566,45 € brutto**, für das Gewerk „Sanitärarbeiten“ für das Bauvorhaben „Kindertageseinrichtung Bahnhofstraße 31“.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

9. Zuschussantrag für das Touristik-Projekt „Ammersee-Dampfbahn 2023“

Beschluss:

Der Gemeinderat Utting stimmt einer finanziellen Unterstützung für die „Ammersee-Dampfbahn 2023“ in Höhe von 800,00 € zu.

Abstimmung: Ja 13 Nein 1

10. Christkindlmarkt Utting – Fortführung des Betriebskonzeptes

Beschluss:

1. Der Christkindlmarkt Utting wird bis auf weiteres in Eigenregie durch die Gemeinde Utting durchgeführt.
2. Ein jährliches Budget von 5.000,00 Euro wird festgesetzt.
3. Der kurzzeitigen Anstellung eines Marktleiters bzw. einer Marktleiterin auf Minijobbasis wird zugestimmt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

11. Anfragen und Mitteilungen

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 21:04 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Matthias Graf
Schriftführung