



# Gemeinde Utting am Ammersee

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 24.08.2022
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	18:56 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

---

### Anwesenheitsliste

#### 1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

#### Ausschussmitglieder

Kettler, Jakob  
Schiller, Helmut  
Schneider, Patrick  
Stief, Ralf  
Vogt, Elisabeth  
Wilhelm, Jakob  
Wilhelm, Karl

#### Schriftführer

Schlögl, Markus

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bauantrag - Neubau eines Güllebehälters FINr. 408/0, Gemarkung Rieden a. Ammersee, Breiten
3. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 180/2, Gemarkung Rieden a. Ammersee, Ammerseestr. 10
4. Antrag auf Verlängerung Vorbescheid zur Erweiterung des BVS Bildungszentrums Holzhausen, Fl. Nr. 188 Gemarkung Rieden, Anna und Benno Arnold-Platz 1
5. Antrag auf Verlängerung der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Anbau auf dem Grundstück Fl. Nr. 1265/1 Gemarkung Utting Pfarrer-Ludwig-Weg 9 (BA)
6. 10. Änderung des Flächennutzungsplans Sondergebiet „Sport- und Freizeitgelände Hohe Breiten“, Gemeinde Greifenberg; hier: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
7. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 27.07.2022 Bau – und Umweltausschuss ohne Erinnerungen genehmigt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Bürgeranliegen**

---

Keine

### **2. Bauantrag - Neubau eines Güllebehälters FINr. 408/0, Gemarkung Rieden a. Ammersee, Breiten**

---

#### **Beschluss:**

Die Privilegierung als Landwirt vorausgesetzt, wird das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau des Güllebehälters erteilt.

**Abstimmung: Ja 7 Nein 0**

### **3. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 180/2, Gemarkung Rieden a. Ammersee, Ammerseestr. 10**

---

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu dem Vorhaben wird erteilt.

**Abstimmung: Ja 6 Nein 2**

### **4. Antrag auf Verlängerung Vorbescheid zur Erweiterung des BVS Bildungszentrums Holzhausen, Fl. Nr. 188 Gemarkung Rieden, Anna und Benno Arnold-Platz 1**

---

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu dem Vorhaben wird erteilt.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 0**

**5. Antrag auf Verlängerung der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Anbau auf dem Grundstück Fl. Nr. 1265/1 Gemarkung Utting Pfarrer-Ludwig-Weg 9 (BA)**

---

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu dem Vorhaben wird erteilt.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 0**

**6. 10. Änderung des Flächennutzungsplans Sondergebiet „Sport- und Freizeitgelände Hohe Breiten“, Gemeinde Greifenberg; hier: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

---

**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Es erfolgt keine Äußerung.

**Abstimmung: Ja 8 Nein 0**

**7. Anfragen und Mitteilungen**

---

Keine

Ende der Sitzung: 18:56 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gez.  
Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister

Gez.  
Markus Schlögl  
Schriftführung