



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 07.07.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	21:03 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon
Hornsteiner, Matthias
Liebner, Peter
Noll, Peter
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Seiz, Ralph
Stief, Ralf
Vogt, Elisabeth
Wilhelm, Karl

-

Graf, Matthias

Weitere Anwesende

Herr Kurtz, Thilo (Deutsche Telekom Technik GmbH)

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian
Högenauer, Nikolaus, Dr.
Kettler, Jakob
Lutzenberger, Korbinian
von Thülen, Nicole
Wilhelm, Jakob

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Vorstellung Deutsche Telekom bzgl. FTTH Ausbau im Gemeindegebiet Utting am Ammersee
4. Geschäftsordnung der Gemeinde Utting am Ammersee; Hier: Besetzung der Ausschüsse
5. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Schweiger"
6. 8. Änderung des Bebauungsplans „Am Waldaweg“ – Aufstellungsbeschluss
7. Ersetzung Einvernehmen zum Neubau eines Garten-/Bade- und Gerätehauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 166/2, Gemarkung Rieden, Seeholzstraße 19
8. Ortsdurchfahrt - Info zur "Test-Ampel" bei REWE
9. Summerpark WC-Anlage
10. Telos Kinderhaus - Freiraumplanung
11. Auftragsvergabe Elektroinstallation Interimslösung Rathaus
12. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 19.05.2022 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1.

Bürgeranliegen

Herr Spennemann begrüßt die geplanten WC Anlagen im Summerpark und hätte hierzu Nachfragen:

1. Wo der Standort geplant ist, er befürwortet nicht einen Standort im Randbereich zu wählen. *Die Standortfrage wird besprochen, wenn der Gemeinderat der Anschaffung zustimmt, dies wird in TOP 9 behandelt.*
2. Wie werden die Sanitäranlagen gereinigt, gepflegt und bei Beschädigungen repariert? *Auch diese Fragen werden erst nach einer positiven Beschlussfassung geklärt.*
3. Sind für die WC Anlagen Öffnungszeiten geplant oder soll eine durchgehende Nutzung 24/7 möglich sein. *Auch diese Fragen werden erst nach einer positiven Beschlussfassung geklärt.*

Zur Kenntnis genommen

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

3. Vorstellung Deutsche Telekom bzgl. FTTH Ausbau im Gemeindegebiet Utting am Ammersee

Beschluss:

Der Gemeinderat Utting stimmt dem FTTH Ausbau der Deutschen Telekom im Gemeindegebiet Utting am Ammersee zu.

Es ist eine Vereinbarung zwischen der Deutschen Telekom und der Gemeinde Utting, vertreten durch 1. Bürgermeister Hoffmann, zu fertigen.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

4. Geschäftsordnung der Gemeinde Utting am Ammersee; Hier: Besetzung der Ausschüsse

Beschluss:

In den beschließenden Bau- und Umweltausschuss werden entsandt:

Fraktion/Gruppierung	Ordentliches Mitglied	1. Stellvertreter	2. Stellvertreter
GAL	Schneider	Högenauer	Noll
GAL	Vogt		
GAL	Kettler		
CSU	Stief	Hafner	Liebner
CSU	Wilhelm Karl		
LW	Wilhelm Jakob	Hornsteiner	
SPD	Schiller	Hansch	

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

5. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Schweiger"

Beschluss:

1. Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Schweiger“ besteht dem Grunde nach Einverständnis. Als Grundlage für die weitere Planung, gilt die vorgelegte Entwurf des Vorhabenträgers (Stand: 21.12.2021).
2. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Schweiger“ für das Grundstück Fl. Nr. 81/3 und 81/6, Gemarkung Utting am Ammersee, Schondorfer Straße 12.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

6. 8. Änderung des Bebauungsplans „Am Waldaweg“ – Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, die 8. Änderung des Bebauungsplans „Am Waldaweg“ für das Grundstück mit den Fl.Nrn. 2658/46 und 2658/8. Die Änderung erfolgt nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren.
2. Ziel der Bebauungsplanänderung ist die Schaffung von Baurecht zur Errichtung des Refugiums mit zusätzlichem neuem Baukörper.
3. Mit der Planung wird VONMEIERMOHR Architekten PartG mbB, An der Point, 86938 Schondorf am Ammersee beauftragt.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

7. Ersetzung Einvernehmen zum Neubau eines Garten-/Bade- und Gerätehauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 166/2, Gemarkung Rieden, Seeholzstraße 19

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, gegen die Ersetzung des Einvernehmens zum Neubau eines Garten-, Bade- und Gerätehauses, Seeholzstraße 19 (FINr. 166/2) Klage zu erheben.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

8. Ortsdurchfahrt - Info zur "Test-Ampel" bei REWE

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Straßenmeisterei Landsberg am Lech, einen Termin zur vorgeschlagenen Zählung zu vereinbaren.

Abstimmung: Ja 6 Nein 5

9. Summerpark WC-Anlage

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, im Summerpark eine WC-Containeranlage zu planen und zu errichten.
2. Die Kosten sind in die Haushaltsplanung 2023 aufzunehmen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Bauamt des Landratsamtes Landsberg am Lech bzgl. der Standortauswahl Rücksprache zu halten. In der nächsten Sitzung werden hierzu Vorschläge von der Verwaltung aufgezeigt.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

10. Telos Kinderhaus - Freiraumplanung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Baumaßnahme als Gesamtmaßnahme mit BA 1 und BA 2 auszuführen. Die Gesamtkostenschätzung liegt bei rund 118.000 € Brutto.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

11. Auftragsvergabe Elektroinstallation Interimslösung Rathaus

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und erteilt der Firma Greulich Elektroanlagen GmbH, Adelshausen 2 in 86947 Weil, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **59.893,00 € Brutto**, den Auftrag für die Elektroinstallation zur Interimslösung im Rathaus.

Abstimmung: Ja 11 Nein 0

12. Anfragen und Mitteilungen

Bgm. Hoffmann:

Es wurde ein Antrag auf Förderung im Programm „Mobilfunk“ gestellt, es wurde nun ein erster Standort vorgeschlagen.

Hierzu gibt es noch keine Rückmeldung seitens der Deutschen Telekom.

Es findet dieses Jahr wieder ein Christkindlmarkt in Utting am 26. und 27. November 2022 statt. Frau Herzog konnte als Marktleitung gewonnen werden.

Ein erstes Treffen hierfür findet am 29.07.2022 um 19:30 Uhr im Feuerwehrhaus statt.

Am Montag, den 11.07.2022, kommt Frau Staatsministerin Michaela Kaniber. Bis Freitag können sich die Gemeinderäte hierzu noch in der Verwaltung anmelden.

GRin Vogt:

Wie viele Bewerbungen sind zum Ende des Bewerbungsschlusses am 30.06.2022 eingegangen?
Rund 170 Bewerbungen sind eingegangen, wovon besonders die Wohnungen mit mittlerer Größe begehrt waren.

Gilt der 01.01.2023 noch als Einzugsdatum? Die Mehrzahl der neuen Mieter kommt aus einem bestehenden Mietverhältnis, welches eine bis zu 3-monatige Kündigungsfrist hat.

Derzeit liegen die Bewerbungen zur ersten Durchsicht schon beim kaufmännischen Vorstand. Im Anschluss wird eine Reihenfolge anhand des Kriterienkatalogs erstellt, die endgültige Auswahl soll bis Mitte September erfolgen.

GR Noll

Wann wird das Tempo 30 in Gemeindegebiet Utting umgesetzt?

Nachdem die neuen Schilder „Vorfahrt geändert“ nun eingetroffen sind, wird der 01.08, spätestens der 01.09.2022 angepeilt.

Die Fläche auf den Selzamweiden wurde beim 900-Jahr-Fest als Parkplatz ausgewiesen, warum?

Diese Parkfläche wurde nur am Montag für den Auftritt von Frau Schwarzmann ausgewiesen, da hier ein hoher Bedarf war.

Zur Kenntnis genommen

Ende der Sitzung: 21:03 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Matthias Graf
Schriftführung