



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 18.05.2022
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	18:55 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Ausschussmitglieder

Kettler, Jakob
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Stief, Ralf
Wilhelm, Karl

Stellvertreter

Högenauer, Nikolaus, Dr.

Schriftführer

Eisenhauer, Konrad

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Vogt, Elisabeth
Wilhelm, Jakob

Stellvertreter

Hornsteiner, Matthias

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bauantrag - Neubau von 2 Dachgauben und ein Balkon, Fl. Nr. 1240, Gemarkung Utting am Ammersee, Entrachinger Straße 16
3. Bauantrag - Fertigstellung einer Wohnung für Betriebsleiter mit Garagen auf dem Grundstück Fl. Nr. 155, Gemarkung Utting am Ammersee, Hofstattstraße 4a
4. Bauantrag - Neubau einer Schleppdachgaube, Fl. Nr. 2542/57 Gemarkung Utting am Ammersee, Pfarrer-Rupprecht-Weg 1
5. Antrag auf Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung der Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 2608/4, Gemarkung Utting am Ammersee, Bahnhofstraße 31
6. Antrag auf Baumfällung, Dr.-Binswanger-Straße 7 auf Fl.Nr. 2601/23, Gemarkung Utting am Ammersee
7. Anfragen und Mitteilungen

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 27.04.2022 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Herr Franz Wegele nimmt Bezug auf TOP 6 der Sitzung, in dem über die Fällung einer Fichte beraten und beschlossen werden soll. Er führte aus, dass der Baum gesund sei und stark verwurzelt ist und daher keine Fällung des Baumes erforderlich ist.

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Frau Dreier fragt nach, wie es mit dem Glasfaserausbau der Deutschen Glasfaser weiter geht?

Herr Bürgermeister Hoffmann erläutert den Sachstand.

2. Bauantrag - Neubau von 2 Dachgauben und ein Balkon, Fl. Nr. 1240, Gemarkung Utting am Ammersee, Entrachinger Straße 16

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 7 Nein 0

3. Bauantrag - Fertigstellung einer Wohnung für Betriebsleiter mit Garagen auf dem Grundstück Fl. Nr. 155, Gemarkung Utting am Ammersee, Hofstattstraße 4a

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 7 Nein 0

4. Bauantrag - Neubau einer Schleppdachgaube, Fl. Nr. 2542/57 Gemarkung Utting am Ammersee, Pfarrer-Rupprecht-Weg 1

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt. Dem Abweichungsantrag zur Größe und Form der Dachgaube, wird zugestimmt.

Abstimmung: Ja 7 Nein 0

5. Antrag auf Nutzungsänderung von Wohnraum zur Erweiterung der Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 2608/4, Gemarkung Utting am Ammersee, Bahnhofstraße 31

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung wird erteilt.

Abstimmung: Ja 7 Nein 0

6. Antrag auf Baumfällung, Dr.-Binswanger-Straße 7 auf Fl.Nr. 2601/23, Gemarkung Utting am Ammersee

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der Fällung der Fichte zu. Es muss angegebene Ersatzpflanzung erfolgen.

Abstimmung: Ja 1 Nein 6 (somit abgelehnt)

7. Anfragen und Mitteilungen

Ende der Sitzung: 18:55 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gez.
Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Gez.
Konrad Eisenhauer
Schriftführung