Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 27.01.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	21:30 Uhr
Ort:	in der Schulturnhalle der Grundschule

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon
Högenauer, Nikolaus, Dr.
Hornsteiner, Matthias
Kettler, Jakob
Liebner, Peter
Lutzenberger, Korbinian
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Seiz, Ralph
Stief, Ralf
Vogt, Elisabeth
Wilhelm, Jakob
Wilhelm, Karl

Schriftführer

Graf, Matthias

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian
Noll, Peter
von Thülen, Nicole

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Gemeindewohnungen: Aktueller Stand + geplante Maßnahmen/Entscheidungen
4. LENA Service GmbH - Konzept für Telos Kinderhaus und Kindergarten "Zur Ludwigshöhe"
5. Städtebauförderung für den Ortsteil Holzhausen
6. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" für das Grundstück Fl. Nr. 2538/7, Gemarkung Utting am Ammersee, Schönbachstraße 8
7. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" für das Grundstück Fl. Nr. 2513, Gemarkung Utting am Ammersee, Georg-Keil-Straße 2
8. Mehrgenerationenplatz Summerpark; Ausschreibung Lieferung und Montage Spielgeräte
9. Auftragsvergabe; Anbau Telos Kinderhaus - Nachtrag Holzbau
10. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans
11. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 16.12.2021 ohne Erinnerung genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Keine

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Beschluss:

Es erfolgt keine weitere Beschlussfassung.

3. Gemeindewohnungen: Aktueller Stand + geplante Maßnahmen/Entscheidungen

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Zur Kenntnis genommen Ja 14 Nein 0

4. LENA Service GmbH - Konzept für Telos Kinderhaus und Kindergarten "Zur Ludwigshöhe"

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt das erstellt Konzept zur Planung von PV-Anlagen zur Kenntnis.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

5. Städtebauförderung für den Ortsteil Holzhausen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, vorerst kein Sanierungsgebiet festzulegen.
Die Verwaltung wird beauftragt, einen Referenten der Dorferneuerung zu einer Öffentlichkeitsveranstaltung einzuladen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

6. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" für das Grundstück Fl. Nr. 2538/7, Gemarkung Utting am Ammersee, Schönbachstraße 8

Beschluss:

1. Mit der 24. Änderung des Bebauungsplans „Utting-Süd“, soll eine Gesamtüberarbeitung des Bebauungsplans durchgeführt werden.

2. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der Änderung des Bebauungsplans beauftragt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

7. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" für das Grundstück Fl. Nr. 2513, Gemarkung Utting am Ammersee, Georg-Keil-Straße 2

Beschluss:

3. Mit der 18. Änderung des Bebauungsplans „Hechelwiese“, soll eine Gesamtüberarbeitung des Bebauungsplans durchgeführt werden.

Abstimmung: Ja 10 Nein 4

4. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der Änderung des Bebauungsplans beauftragt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

8. Mehrgenerationenplatz Summerpark; Ausschreibung Lieferung und Montage Spielgeräte

Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und erteilt der Firma FHS Holztechnik GmbH, Niedereimerfeld 23, 59823 Arnsberg, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **229.445,99 € Brutto**, den Auftrag zur Lieferung und Montage der Spielgeräte zum Bauvorhaben „Mehrgenerationenspielplatz“.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

9. Auftragsvergabe; Anbau Telos Kinderhaus - Nachtrag Holzbau

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und erteilt der Firma Ammer Lech Bau GmbH, Rothstraße 9 in Raisting, aufgrund des wirtschaftlich günstigsten Angebotes in Höhe von **58.450,07 € Brutto für das Gewerk „Holzbau“**, den Auftrag für das Bauvorhaben „Anbau an das Telos Kinderhaus“.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

10. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt aufgrund der gegebenen Sachlage den Flächennutzungsplan nicht zu ändern und empfiehlt den Antragstellen gegebenenfalls eine Bauvoranfrage einzureichen oder ein Wertgutachten durch einen Sachverständigen erstellen zu lassen.

Abstimmung: Ja 0 Nein 14

11. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

Keine

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gez.

Florian Hoffmann
Erster Bürgermeister

Gez.

Konrad Eisenhauer
Schriftführung