



# Gemeinde Utting am Ammersee

## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

---

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 16.12.2021
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	22:10 Uhr
Ort:	in der Schulturnhalle der Grundschule

---

### Anwesenheitsliste

#### 1. Bürgermeister

Hoffmann, Florian

#### Mitglieder des Gemeinderates

Hafner, Simon  
Hansch, Florian  
Högenauer, Nikolaus, Dr.  
Hornsteiner, Matthias  
Kettler, Jakob  
Liebner, Peter  
Lutzenberger, Korbinian  
Noll, Peter  
Schiller, Helmut  
Schneider, Patrick  
Seiz, Ralph  
Stief, Ralf  
Vogt, Elisabeth  
von Thülen, Nicole  
Wilhelm, Jakob  
Wilhelm, Karl

#### Schriftführer

Eisenhauer, Konrad

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

# Tagesordnung

## Öffentliche Sitzung

1. Einführung und Vereidigung von Frau Nicole von Thülen als Gemeinderatsmitglied
2. Bestellung der Vertreter/innen des Verwaltungsrates im KU der Gemeinde Utting am Ammersee sowie für den Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Ammersse-West
3. Bürgeranliegen
4. Jugendarbeit; Vorstellung Jugendprojekt "Zukunftsmacher"
5. Lagerschuppen am Bahnhof; Vorstellung Ergebnis Bürgerbeteiligung
6. Bürgerbudget 2021 - Auswertung der Gewinner-Idee
7. KDZ Oberland - Verkehrsüberwachung
8. ISIS 12
9. Unterhalts- und Sanierungsarbeiten Friedhof Utting - hier: Heckenerneuerung im alten Friedhofsteil, Reihe I
10. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Waldkindergarten Telos; hier: Haushaltsplan 2022
11. Bauvoranfrage; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 230 Gem. Rieden, St. Ulrichstraße
12. Bauvoranfrage; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 235 Gem. Rieden Schmiedberg
13. Bauantrag - Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carport auf der Fl. Nr. 152/3, Gemarkung Rieden, Kapellenweg 9
14. Ersetzung Einvernehmen zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl. Nr. 2403, Gemarkung Utting, Mittlerer Weg 5 & 5a
15. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

Erster Bürgermeister Florian Hoffmann eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 25.11.2021 ohne Erinnerung genehmigt.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1. Einführung und Vereidigung von Frau Nicole von Thülen als Gemeinderatsmitglied**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Es erfolgt keine Abstimmung.

### **2. Bestellung der Vertreter/innen des Verwaltungsrates im KU der Gemeinde Utting am Ammersee sowie für den Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Ammersee-West**

#### **Beschluss:**

##### **A) Zweckverbände**

##### **Zweckverband Wasserversorgungsgruppe Ammersee-West**

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass die Gemeinde Utting am Ammersee in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wasserversorgungsgruppe Ammersee West vom Ersten Bürgermeister kraft seines Amtes vertreten wird.

2. Es wird festgestellt, dass der Erste Bürgermeister im Falle seiner Verhinderung durch seinen Stellvertreter/in (Art. 39 Abs. 1 GO) vertreten wird.

3. Folgende Personen vertreten außerdem:

- Peter Noll
- Stellvertreter: Dr. Nikolaus Högenauer
- Ralf Stief
- Stellvertreter: Karl Wilhelm

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

##### **B) Kommunalunternehmen**

##### **Kommunalunternehmen Utting am Ammersee**

1. Der Gemeinderat stellt fest, dass die Gemeinde Utting am Ammersee im Verwaltungsrat des gemeindlichen Kommunalunternehmens Utting am Ammersee vom Ersten Bürgermeister kraft seines Amtes vertreten wird.

2. Die Anzahl der Verwaltungsräte bleibt gem. Unternehmenssatzung unverändert bei sieben Verwaltungsräten zusätzlich zum Verwaltungsratsvorsitzenden

3. Folgende Personen vertreten außerdem:

- Peter Noll
- Dr. Nikolaus Högenauer
- Korbinian Lutzenberger
- Ralf Stief
- Peter Liebner
- Helmut Schiller
- Matthias Hornsteiner

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

**C) Ausschüsse und Referenten:**

**Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss:**

Für das ausscheidende Mitglied im Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss Herrn Dr. Nikolaus Högenauer, folgt Frau Nicole von Thülen nach.

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

**Referenten des Gemeinderats:**

Für das ausscheidende Mitglied Frau Renate Standfest als Referentin für Senioren und Gewerbe, folgt Frau Nicole von Thülen nach.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

### **3. Bürgeranliegen**

---

keine

### **4. Jugendarbeit; Vorstellung Jugendprojekt "Zukunftsmacher"**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Es erfolgt keine Abstimmung.

## **5. Lagerschuppen am Bahnhof; Vorstellung Ergebnis Bürgerbeteiligung**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung entsprechende Fördergelder zur Realisierung des Projekts bei der Regierung von Oberbayern zu beantragen.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

## **6. Bürgerbudget 2021 - Auswertung der Gewinner-Idee**

### **Beschluss:**

Das Budget in Höhe von 10.000 €, soll ausgeschöpft werden. Der Projektzeitraum, wird auf 3 Jahre festgesetzt. Das Budget, wird auf die eingereichten Vorschläge nach Stimmen verteilt.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

## **7. KDZ Oberland - Verkehrsüberwachung**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und beschließt die flächendeckende Einführung der „Rechts vor Links Regelung“ im Ortsbereich von Utting und Holzhausen nach der Frostperiode.

**Abstimmung: Ja 15 Nein 2**

## **8. ISIS 12**

### **Beschluss:**

Der vorhandene Standard von ISIS 12 mit externem ISB und Auditierung wird befristet bis zum 31.12.2024 beibehalten.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

## **9. Unterhalts- und Sanierungsarbeiten Friedhof Utting - hier: Heckenerneuerung im alten Friedhofsteil, Reihe I**

### **Beschluss:**

Die abgestorbenen Thujen-Teile der Hecke sollen teilweise ersatzbepflanzt werden (Liguster). An Stellen, wo durch einen ungünstigen Wurzelverlauf eine Begrünung mit Efeu sinnvoller erscheint, soll mit Efeu begrünt werden. Die Details sollen nach einer erneuten Begutachtung der Hecke im Leistungsverzeichnis genau definiert werden.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

**10. Kommunale Förderung der Betreuungsplätze im Waldkindergarten Telos; hier: Haushaltsplan 2022**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplans 2022 für den Waldkindergarten „Dachsbau“ zu.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

**11. Bauvoranfrage; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 230 Gem. Rieden, St. Ulrichstraße**

---

**Beschluss:**

- a) Baulücke:  
Das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis: 3 : 12 (abgelehnt)**  
ohne die Gemeinderäte Karl und Jakob Wilhelm – wegen persönlicher Beteiligung

- b) Außenbereichslage:  
Um in diesem Bereich geordnete städtebauliche Verhältnisse herzustellen, beschließt der Gemeinderat die Aufstellung eines Bebauungsplans. Art und Umfang sowie der Aufstellungsbeschluss, werden nach Rücksprache mit den Antragstellern gefasst.

**Abstimmungsergebnis: 1 : 14 (abgelehnt)**  
ohne die Gemeinderäte Karl und Jakob Wilhelm – wegen persönlicher Beteiligung

**12. Bauvoranfrage; Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf Fl.Nr. 235 Gem. Rieden Schmiedberg**

---

**Beschluss:**

- a) Außenbereich:  
Das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben kann aufgrund der Außenbereichslage nicht erteilt werden.

**Abstimmungsergebnis: 15 : 0**  
ohne die Gemeinderäte Karl und Jakob Wilhelm – wegen persönlicher Beteiligung

- b) Um in diesem Bereich geordnete städtebauliche Verhältnisse herzustellen, beschließt der Gemeinderat die Aufstellung eines Bebauungsplans. Art und Umfang sowie der Aufstellungsbeschluss, werden nach Rücksprache mit den Antragstellern gefasst.

**Abstimmungsergebnis: 1 : 14 (abgelehnt)**  
ohne die Gemeinderäte Karl und Jakob Wilhelm – wegen persönlicher Beteiligung

**13. Bauantrag - Neubau eines Zweifamilienhauses mit Carport auf der Fl. Nr. 152/3, Gemarkung Rieden, Kapellenweg 9**

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum beantragten Neubau des Zweifamilienhauses mit Carport wird erteilt.

Hinweis offener Stellplatz: Dieser Stellplatz wurde auf der Fläche des noch zu errichtenden Wendehammers ausgewiesen.

**Abstimmung: Ja 17 Nein 0**

**14. Ersetzung Einvernehmen zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl. Nr. 2403, Gemarkung Utting, Mittlerer Weg 5 & 5a**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, gegen die Ersetzung des Einvernehmens zur Errichtung einer Terrassenüberdachung im Mittleren Weg 5 + 5 a (FINr. 2403) Klage zu erheben.

**Abstimmung: Ja 15 Nein 2**

**15. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat**

Herr Bürgermeister Hoffmann teilt mit, dass die neue Homepage bereits online geschaltet wurde und bedankte sich in diesem Zusammenhang bei Allen, die bei diesem Projekt mitgearbeitet haben, sowie bei dem Gemeinderat für die gute Zusammenarbeit.

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

gez.  
Florian Hoffmann  
Erster Bürgermeister

gez.  
Konrad Eisenhauer  
Schriftführung