



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 19.10.2017
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:05 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Lutzenberger, Josef

Mitglieder des Gemeinderates

Gottschalk, Margit
Hornsteiner, Matthias
Kaiser, Sabine
Münzer, Florian
Noll, Peter
Sauter, Claudia
Sauter, Karl
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Standfest, Renate
Stief, Ralf
Streicher, Andreas
Wilhelm, Jakob

Schriftführer

Zarbo, Florian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Hansch, Florian
Noll, Alexander
Strohmeier, Christian

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans für das Grundstück Fl. Nr. 181, Gemarkung Rieden am Ammersee, Kreutweg 1 (BA)
3. 22. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" für das Grundstück Fl. Nr. 2542/20, Gemarkung Utting am Ammersee, Andechser Straße 1; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss (BA)
4. 1. Erweiterung des Bebauungsplans "Holzhausen-Steinreiß" für das Grundstück Fl. Nr. 217/5, Gemarkung Rieden am Ammersee, Steinreiß 13; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss (BA)
5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" für das Grundstück Fl.Nr. 2491, Gemarkung Utting, Hechelwiesenweg 9 a (BA)
6. Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans "Am Sportgelände" für das Bauvorhaben Erweiterung Sporthalle um einen Gymnastikraum (BA)
7. Antrag für einen Garagenanbau an eine bestehende Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 2541/19, Gemarkung Utting am Ammersee, Holzhauser Straße 55 (BA)
8. Städtebauförderung (ISEK); Vorschlag Aufteilung der Kosten der beteiligten Gemeinden (FA+BA)
9. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

1. Bürgermeister Josef Lutzenberger eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 21.09.2017 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

Es liegen keine Anliegen vor.

Zur Kenntnis genommen

2. Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans für das Grundstück Fl. Nr. 181, Gemarkung Rieden am Ammersee, Kreutweg 1 (BA)

Beschluss:

Dem Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplans wird nicht zugestimmt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

3. 22. Änderung des Bebauungsplans "Utting-Süd" für das Grundstück Fl. Nr. 2542/20, Gemarkung Utting am Ammersee, Andechser Straße 1; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss (BA)

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee billigt den Entwurf des Planungsverbandes Äußerer Wirtschaftsraum der 22. Änderung des Bebauungsplans „Utting Süd“ in der Fassung vom 21.09.2017.

Er beauftragt die Verwaltung mit der Auslegung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

4. 1. Erweiterung des Bebauungsplans "Holzhausen-Steinreiß" für das Grundstück Fl. Nr. 217/5, Gemarkung Rieden am Ammersee, Steinreiß 13; hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss (BA)

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee billigt den Entwurf des Planungsverbandes Äußerer Wirtschaftsraum in der Fassung vom 19.10.2017.

Er beauftragt die Verwaltung mit der Auslegung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Hechelwiese" für das Grundstück Fl.Nr. 2491, Gemarkung Utting, Hechelwiesenweg 9 a (BA)

Beschluss:

1. Mit der Änderung des Bebauungsplans Hechelwiese für das Grundstück Fl. Nr. 2491, Gemarkung Utting, besteht dem Grunde nach Einverständnis.
2. Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der Ausarbeitung der Entwurfsplanung der 17. Änderung des Bebauungsplans „Hechelwiese“ beauftragt.
3. Der Gemeinderat der Gemeinde Utting am Ammersee beschließt die Aufstellung der 17. Änderung des Bebauungsplans „Hechelwiese“ für das Grundstück Fl. Nr. 2491, Gemarkung Utting am Ammersee, Hechelwiesenweg 9a und die Änderung im § 13 a BauGB-Verfahren durchzuführen. Der Aufstellungsbeschluss ist nach § 2 Abs. 1 BauGB bekannt zu machen.
4. Die Kosten der Bebauungsplanänderung sind vom Antragsteller zu übernehmen.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

6. Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplans "Am Sportgelände" für das Bauvorhaben Erweiterung Sporthalle um einen Gymnastikraum (BA)

Beschluss:

Das Einvernehmen zur Befreiung der Dachneigung für das Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

7. Antrag für einen Garagenanbau an eine bestehende Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 2541/19, Gemarkung Utting am Ammersee, Holzhauser Straße 55 (BA)

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

8. Städtebauförderung (ISEK); Vorschlag Aufteilung der Kosten der beteiligten Gemeinden (FA+BA)

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Kostenaufteilung des Planungsbüros Skorka zu.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0

9. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

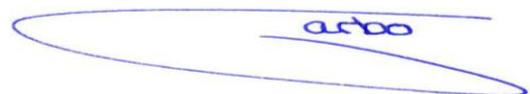
Keine Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

Ende der Sitzung: 20:05 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Josef Lutzenberger
1. Bürgermeister



Florian Zarbo
Schriftführung